



# MČ PRAHA – BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

---

## Městská část Praha – Březiněves Zastupitelstvo městské části

### Přehled přijatých usnesení na zasedání zastupitelstva dne 26.06.2019

#### Usnesení č. 1.10/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

- a) Program 10. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Březiněves.
- b) Zapisovatele zápisu Martinu Vilímkovou a ověřovatele Mgr. Zdenku Chaloupeckou a Zdeňka Korinta.
- c) Plnění usnesení z 9. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

#### Usnesení č. 2.10/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravu rozpočtu roku 2019 – oblast školství, schválenou usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 7/36, bod I/3, ze dne 24.5.2019, pro MČ Praha – Březiněves ve výši 529.200,-Kč. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy určenou na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení včetně podpory pracovníků ve stravování v oblasti obecního školství.

Zodpovídá: Ing. Jan Vocel, předseda finančního výboru.

#### Usnesení č. 3.10/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravu rozpočtu č. 2047 – červen 2019, schválenou usnesením Rady hl. m. Prahy č. 11112, ze dne 3.6.2019. Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci ze státního rozpočtu z Ministerstva financí, pro MČ Praha – Březiněves ve výši 35.840,-Kč, určenou na úhradu výdajů, vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Evropského Parlamentu v roce 2019.

Zodpovídá: předseda finančního výboru Ing. Jan Vocel.

#### Usnesení č. 4.10/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravu rozpočtu č. 3023 – červen 2019, schválenou usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 7/27, ze dne 23.5.2019. Jedná se o neinvestiční dotaci ke kompenzaci negativních vlivů souvisejících s provozem skládky komunálního odpadu MČ Praha – Ďáblice a MČ Praha – Březiněves o inflaci roku 2018 (dle ČSÚ 2,1%). Pro naši městskou část se jedná o částku ve výši 215.000,-Kč.

Zodpovídá: předseda finančního výboru Ing. Jan Vocel.

#### Usnesení č. 5.10/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravu rozpočtu č. 3026 – návratnou finanční výpomoc ve výši 8.400.000,-Kč, schválenou usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy usnesením č 7/37, ze dne 24.5.2019. Jedná se o poskytnutí návratné finanční výpomoci naší městské části z rozpočtu hl. m. Prahy na akci č. 80396 – Zasiťování pozemku parc.č. 427/251 k. ú. Březiněves a vybudování komunikací na tomto pozemku.

Zodpovídá: předseda finančního výboru Ing. Jan Vocel.

#### Usnesení č. 6.10/19

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Úpravy rozpočtu za 6/2019, v předloženém znění.

Zodpovídá: předseda finančního výboru Ing. Jan Vocel.

#### **Usnesení č. 7.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo návrh navýšení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, a to z koeficientu 1 na koeficient 2.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 8.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Veřejnoprávní smlouvu u poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 8.400.000,-Kč s Hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1. Finanční prostředky budou použity na dokončení akce: Zasíťování pozemku parc. č. 427/251 v k. ú. Březiněves a vybudování komunikací na tomto pozemku.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 9.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

a) Záměr uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 390/2019/OOBCH, na pozemcích parc. č. 427/70, 427/269, 427/278, 427/415 a 427/416 v k.ú. Březiněves, obec Praha, zapsaného na LV č. 321 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, s předem známým zájemcem: společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, podle ustanovení § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a § 1257 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.

Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení podle § 59 odst. 2 energetického zákona, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě dle § 1267 Občanského zákoníku. Specifikace věcného břemene: povinný za podmínek, ujednaných ve smlouvě, zřídit dle geometrických plánů č. 697-58/2019 a č. 698-69/2019 ve prospěch oprávněného (PPD) k tíži pozemků právo, odpovídající věcnému břemenu, spočívající v umístění stavby plynárenského zařízení na pozemcích a v právu přístupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněného (PPD) provádět na plynárenském zařízení úpravy za účelem jeho výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění.

Právo se zřizuje jako úplatné, a to za jednorázovou náhradu ve výši 28.464,- Kč vč. DPH.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn od 10.06.2019 do 25.06.2019.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

b) Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 390/2019/OOBCH, na pozemcích parc. č. 427/70, 427/269, 427/278, 427/415 a 427/416 v k.ú. Březiněves, obec Praha, zapsaného na LV č. 321 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, s předem známým zájemcem: společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, podle ustanovení § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a § 1257 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn od 10.06.2019 do 25.06.2019. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 10.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo:

a) Záměr uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ve smyslu ust. § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, s předem známým zájemcem: Ivan a MarYana Rishko, Osadní 1326/20, Praha 7 – Holešovice.

Předmětem smlouvy je umístění inženýrských sítí: vodovodní a kanalizační přípojky a dále přípojky elektro NN, na pozemku č. parc. 390/1, zapsané na LV 321 k. ú. Březiněves, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, ve prospěch pozemku 389/2, LV 708, v k. ú. Březiněves, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu. Jedná se o služebnost, spočívající v právu zřízení, užívání, oprav a nezbytné údržby inženýrské sítě přes služebnou nemovitost.

Služebnost se zřizuje za úplatu ve výši 1000,-Kč, která bude uhrazena před podpisem smlouvy.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn od 10.06.2019 do 25.06.2019.  
Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

b) Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, na pozemku č. parc. 390/1 ve prospěch pozemku 389/2 s předem známými zájemci: Ivanem a MarYanou Rishko., Osadní 1326/20, Praha 7 – Holešovice.  
Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.  
Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 11.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě o pojištění majetku a odpovědnosti Region, se společností Generali pojišťovna a.s., se sídlem, Bělehradská 299/132, Praha 2. Jedná se o rozšíření stávajícího pojištění o pojištění movitých věcí u mateřské školy Březiněves.  
Zastupitelé pověřují starostu k podepsání dodatku č. 1.

#### **Usnesení č. 12.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Darovací smlouvu ve výši 400.000,- Kč se SH ČMS, Sbor dobrovolných hasičů, pobočný spolek, se sídlem U Parku 140/3, Praha 8 – Březiněves. Dar je určen na realizaci projektu „BřeziněFest 2019“, který se uskuteční v sobotu, 31.8.2019 od 10-23 hodin.  
Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.  
Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 13.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. c 076-PC-16-000029, ze dne 21.10.2016. Předmětem Dodatku č.1 je užívání staveništní komunikace pro účely zásobování mateřské školy v ulici K Březince 459/3, 182 00 Praha 8 – Březiněves a dále dodržení limitu ohledně maximálního denního počtu projíždějících vozů, který je stranami sjednán na 6 vozů denně (počítáno oběma směry dohromady).  
Zastupitelé pověřují starostu k podepsání dodatku č.1.

#### **Usnesení č. 14.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo návrh změny územního plánu v návaznosti na budoucí rozšíření čistírny odpadních vod a v souvislosti s požadavkem na zadržování vody v krajině. Předmětem změny je vymezení prostorového umístění nové vodní nádrže s retenčním prostorem a izolační zelení, která přispěje k zadržení vody v krajině. Dle PD na „Prvek zadržování vody v krajině na parcele č. 434/1, k. ú. Březiněves“ z 6/2019, vypracované společností PRO-CONSULT s.r.o., Jankovcova 13, Praha 7, se změna ÚP se dotýká pozemků:

434/1 – lesní porosty – LR

434/7 – lesní porosty – LR

434/8 – lesní porosty – LR

Odůvodnění navrhované změny:

Předmětem návrhu změny ÚP je nový klíčový prvek nového zajištění zadržení vody v krajině a prvek zvyšující podstatným způsobem biodiverzitu v biotopu třeboradického potoka. Stávající využití krajiny s funkcí orné půdy spolu s územním plánem, na lokalitu lesní zeleň nereaguje na nezbytnou potřebu zadržování vody v krajině.

Stávající stav využití území je v podstatě kulturní step s monokulturami zemědělských plodin. Tento stav podporuje výskyt extrémních jevů počasí a nepomáhá vyrovnávat výkyvy teplot a srážek v krajině.

Nově navržený vodní prvek v krajině spolu s doprovodnou izolační zelení bude výrazným způsobem zadržovat vodu v krajině, podporovat evaporaci a svou retenčním prostorem zpomalí odtok vody v rámci významných srážek z území. Zároveň umožní značným způsobem obohatit biodiverzitu v rámci svého biotopu, neboť retenční část bude uzpůsobena pro mokřadní společenstva, která mizí ze současné kulturní krajiny a vynikají druhovou rozmanitostí.

Vodní prvek (nádrž) bude plnit funkci zadržení vody v krajině. Svým objemem a zásobním prostorem bude vodní prvek udržovat vodu v části katastru obce Březiněves, která je zasažena důsledky zvyšujících se průměrných teplot. Zároveň umožní eliminovat nebezpečí extrémně nízkých průtoků Třeboradického potoka, který bude dotovat vodami ze svého zásobního prostoru.

Svým retenčním prostorem bude dále plnit funkci retenční a zpomalení odtoků z území, čímž pomůže vyrovnávat extrémní vlivy počasí, resp. výkyvy v odtocích ,Třeboradického potoka a tím zmírnit riziko vzniku povodní níže na toku.

Nezastupitelnou funkcí nového vodního prvku bude i zvýšení biodiverzity v rámci biotopu Třeboradického potoka. Mokřadní a vlhkomilná společenstva jsou jednu z neohroženějších skupin rostlin a živočichů v naší moderní kulturní krajině. Tlak zemědělců na vznik velkých lánů orné půdy vede k jejich častému zániku. Přitom tato společenstva jsou druhově velmi bohatá a svou existencí podporují i ostatní druhy fauny a flóry v jejich existenci.

Prvky izolační zeleně mají plnit funkci ekotonu a umožnit přechod biotopem vodního prvku a biotopem lesní či rozptýlené zeleně.

Zastupitelé pověřují starostu k podání žádosti o změnu ÚP na MHMP.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 15.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo návrh změny územního plánu v souvislosti s plánovanou výstavbou sportovního zábavního parku Orbisport, na pozemku parc. č. 438/123, k. ú. Březiněves. Na projekt byla vypracována dokumentace společností PSARCHITEKTI, Vlašimská 12, Praha 10, v 6/2019. Záměrem dokumentace je změna ÚP hl. m. Prahy v rámci této funkční plochy. Ze stávajícího využití OP/ZVO-D je navržena změna na ZVO-D (plochy pro umístění areál a komplexy specifických funkcí nebo jejich kombinace a koncentrované aktivity neuvedené v jiných plochách pro zvláštní komplexy občanského vybavení.

Úmyslem investora a majitele pozemku je vybudovat zde projekt volnočasového areálu sloužící k popularizaci sportu a zpřístupnění různých sportovních odvětví široké veřejnosti. Předpokládá se, že areál bude sloužit veřejnosti z blízkého i širšího okolí Prahy. Cílovou skupinou pro tento areál jsou rodiny s dětmi, školy, sportovní amatéři.

Součástí záměru je výstavba krytých i otevřených sportovišť různého druhu, jakož i aktivit na pomezí sportu a zábavy se začleněním moderních technologií. Cílem je zvednout děti od počítačů, rozpohybovat je a zvýšit jejich tělesnou kondici, dodat jim zdravé sebevědomí a v neposlední řadě je smysluplně pobavit.

V souvislosti s provozem parku bude vybudováno na pozemku odpovídající provozní a gastronomické zázemí. V nutné míře bude vybudována potřebná dopravní infrastruktura na pozemku – servisní komunikace, parkoviště pro návštěvníky a zaměstnance.

Záměr bude dopravně obslužen z nově budovaného dopravního obchvatu kolem městské části Praha – Březiněves. Svým dopravním napojením a vlastním umístěním bude areál umístěn v dostatečné vzdálenosti od rezidenčních oblastí Březiněvsi a nebude tak negativně ovlivňovat život obyvatel obce. Záměr je v plném souladu se záměry rozvoje městské části Praha – Březiněves.

Zastupitelé pověřují starostu k podání žádosti o změnu ÚP na MHMP.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 16.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo výsledky VŘ na akci „Oprava revizní šachty“, a to cenovou nabídku společnosti Impercomm, s.r.o., se sídlem Trojská 79/14, Praha – Kobylisy, ve výši 354.927,62 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 17.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo vyhlášení nového výběrového řízení na VZ „Instalace veřejné wifi sítě v rámci projektu WiFi4EU“, s navýšením předpokládané ceny zakázky na 380.000,-Kč bez DPH s tím, že rozdíl mezi částkou poskytnutou z voucheru EU a skutečnou cenou bude pokryt z rozpočtu MČ Praha – Březiněves.

Zodpovídá: Mgr. Martin Převrátil.

#### **Usnesení č. 18.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Cenovou nabídku ve výši 759.000,-Kč bez DPH od společnosti MEROPS spol. s.r.o., ul. Strojnická 374, Český Těšín, na VZ „Vybudování bezpečnostního hrazení na fotbalové multifunkční hřiště UEFA“.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 19.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo pracovní skupinu, za účelem vypracování návrhu podmínek dalšího postupu, popisujícího a regulujícího plánovanou výstavbu na pozemku parc. č. 427/251 k. ú. Březiněves, ve složení:

starosta Ing. Jiří Haramul  
právní zástupce Mgr. Tomáš Sekera  
předseda stavební komise Ing. David Albert  
zastupitel Mgr. Martin Převrátil  
zastupitel Ing. Jan Vocel  
Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 20.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo požadavky MČ Praha – Březiněves na zařazení do návrhu rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2020:

1. Žádost o 10 MIO Kč na projekční práce komplexu budoucí ZŠ.
2. Žádost o 20 MIO Kč na dofinancování akce: Vybudování a rekonstrukce Centra sociálních služeb Březiněves.
3. Žádost o 6 MIO Kč na akci: Přístavba výtahu, zastřešení přístupového chodníku a stavební úpravy ÚMČ Praha – Březiněves s hasičskou zbrojnicí (bezbariérový úřad).

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 21.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo finanční odměnu ředitelce Mateřské školy Březiněves, Mgr. Martině Štolcové, za příkladné plnění pracovních úkolů během uplynulého období (1. pololetí kalendářního roku 2019), a to ve výši, kterou stanoví neveřejná příloha tohoto usnesení.

Odměna bude uhrazena ze mzdových prostředků v souladu s příslušnými prováděcími předpisy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 22.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo revokaci usnesení č. 16.8/19 ze dne 15.5.2019 v následujícím znění:

Vstupné pro osoby bez TP v MČ Praha – Březiněves do sportovně-rekreačního areálu v letní sezóně 2019, platné od 1.7.2019:

Dospělá osoba:	120,-Kč	po 16.00 hod.	80,-Kč
Senior 65+	80,-Kč	po 16.00 hod.	40,-Kč
Dítě od 6 let do 15 let	80,-Kč	po 16.00 hod.	40,-Kč
Dítě do 6 let:	zdarma	po 16.00 hod.	zdarma

Pro dospělé osoby a děti s TP v MČB je vstupné do sportovně-rekreačního areálu v letní sezóně 2019 ponecháno zdarma.

Od 1. července 2019 se budou u vstupu do areálu vydávat nové náramky, opravňující občany s TP v MČB pro vstup do sportovně-rekreačního zdarma. Náramek bude občanovi vydán po prokázání totožnosti OP, proti podpisu zdarma. Pokud dojde k jeho ztrátě, nemá občan již nárok na další.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

#### **Usnesení č. 23.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo pracovní skupinu na projekt základní školy, týkající se vypracování a zajištění podkladů pro výběr projektanta.

starosta Ing. Jiří Haramul  
1. zástupce starosty Zdeněk Korint  
2. zástupce starosty Petr Petrášek  
předsedkyně kultury a školství Mgr. Zdenka Chaloupecká

předseda stavební komise Ing. David Albert

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

**Usnesení č. 24.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Smlouvu o dílo s Ing. Arch. Petrem Starčevičem. Předmětem smlouvy „Optimalizace řešení Koncepční studie záměru výstavby školy ZŠ Březiněves“.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Zastupitelé se dále usnesli na tom, že administraci výběrového řízení na zhotovitele projektu základní školy provede spol. AAA zakázky s.r.o., **se sídlem** U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4 a výběrové řízení na projektanta bude dvoukolové.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

**Usnesení č. 25.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Smlouva o provozování regionálního automatizovaného knihovního systému s Městskou knihovnou v Praze, se sídlem Mariánské nám. 1, Praha 1.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

**Usnesení č 26.10/19**

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo Smlouvu o poskytování regionálních knihovnických služeb v rámci regionálních funkcí s Městskou knihovnou v Praze, se sídlem Mariánské nám.- 1, Praha 1.

Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Zodpovídá: starosta Ing. Jiří Haramul.

Zdeněk Korint  
zástupce starosty MČ Praha – Březiněves

Ing. Jiří Haramul  
starosta MČ Praha – Březiněves